26.10.2026 r.

BURMISTRZ GŁUSZYCY
OGŁASZA PRZETARG NA DZIERŻAWĘ

1. **Pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę budynku „Chaty Łomnickiej" położonej w Łomnicy przy ul. Sudeckiej 41, gm. Głuszyca, o powierzchni użytkowej wynoszącej 439,5 m^2, posadowiony na działce nr 232 w obrębie Łomnica. Dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat na działalność usługową (usługi gastronomiczne, turystyczne):

   - cena wywoławcza (czynsz roczny) 15 000,00 zł
   - wadium 3 000,00 zł
   - przetarg odbędzie się o godz. $10^{\underline{00}}$
   - do wynegocjowanej ceny dolicza się 23% VAT

Oprócz czynszu Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczania podatku od nieruchomości, którego wysokość zostanie określona odrębną decyzją wydaną przez Burmistrza Gminy Głuszyca na podstawie uregulowań określonych w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2022 poz.1452 z późn. zm.) oraz stosownej Uchwały Rady Miejskiej w Głuszycy.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu **27 listopada 2026 r.** (piątek) w godzinach wyszczególnionych powyżej, w sali konferencyjnej – pokój nr 10 budynku (pierwsze piętro) Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy ul. Parkowej 9

Minimalne postąpienie w przetargu ustala się w wysokości 150,00 zł.

Osoby zainteresowane muszą dokonać **wpłaty wadium** na konto Gminy Głuszyca - Bank Spółdzielczy O/Głuszyca konto nr 13 9531 1016 2007 7000 9928 0006 w terminie **do dnia 24 listopada 2026 r.**

Niewpłacenie wadium w wyznaczonym terminie uniemożliwia wzięcie udziału w przetargu. W przetargu mogą brać udział wyłącznie osoby, które dokonały przelewu lub których dane osobowe widnieją w tytule przelewu, w innym przypadku konieczne jest posiadanie pełnomocnictwa (nie jest wymagane pełnomocnictwo notarialne).

W przypadku uchylenia się oferenta od zawarcia umowy dzierżawy, wadium nie podlega zwrotowi.

Dodatkowe informacje o przetargu można uzyskać pod nr tel. (74) 6604668 lub 74 6604614.







Burmistrz Głuszycy
(-) Roman Głód