BURMISTRZ GŁUSZYCY
ul. Parkowa 9, 58-340 Głuszyca

Zarządzenie nr 95/O/2026
Burmistrza Głuszycy
z dnia 14.09.2026 roku

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy, najmu lub użyczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszyca.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (*Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.*) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*t. j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399*)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy najmu lub użyczenia nieruchomości stanowiące własność Gminy Głuszyca szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.gluszyca.pl)

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załączniki:
1. wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Szymański
Zastępca Burmistrza Głuszycy

Otrzymują:

1. Sekretariat Burmistrza w/m
2. a/a.

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszyca przeznaczonych do dzierżawy
z dnia 14.09.2026 r.

Załącznik do
Zarządzenia nr 95/O/2026
z dnia 14.09.2026 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399*) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

L.p.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. dzierżawy lub najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1.	SW1W/00084874/8	**15 m²**	dz. nr 123/11 obręb Głuszyca 1 (kl. B) ul. Sienkiewicza 59, 58-340 Głuszyca	teren pod garaż (3m x 5m)	**25,50 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
2.	SW1W/00088460/1	**15 m²**	dz. nr 70/23 obręb Grzmiąca (kl. RIVb) ul. Lipowa 3, Grzmiąca, 58-340 Głuszyca	teren pod garaż (3m x 5m)	**25,50 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
3.	SW1W/00081148/9	**15 m²**	dz. nr 74/8 obręb Głuszyca 2 (kl. Bp) ul. Grunwaldzka 64, 58-340 Głuszyca	teren pod garaż (3m x 5m)	**25,50 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
4.	SW1W/00081148/9	**18 m²**	dz. nr 74/8 obręb Głuszyca 2 (kl. Bp) ul. Grunwaldzka 64, 58-340 Głuszyca	teren pod garaż (3m x 6m)	**30,60 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
5.	SW1W/00082778/1	**29 m²**	dz. nr 493 obręb Głuszyca Górna (kl. B) ul. Kłodzka 40A, 58-340 Głuszyca Górna	ogródek przydomowy	**25,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
6.	SW1W/00077999/8	**18 m²**	dz. nr 487/8 obręb Głuszyca 1 (kl. B) ul. Grunwaldzka 14, 58-340 Głuszyca	ogródek przydomowy	**25,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
7.	SW1W/00080587/1	**520 m²**	dz. nr 516/2 obręb Głuszyca Górna (kl. RV – 86 m², PsIV – 434 m²) ul. Kłodzka 19, 58-340 Głuszyca Górna	ogródek przydomowy	**128,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
8.	SW1W/00080569/9	**200 m²**	dz. nr 515 obręb Głuszyca Górna (kl. PsIV) ul. Kłodzka 19, 58-340 Głuszyca Górna	ogródek przydomowy	**50,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
9.	SW1W/00088460/1	**835 m²**	dz. 70/23 obręb Grzmiąca (kl. RIVb) ul. Lipowa 3, Grzmiąca, 58-340 Głuszyca	ogródek przydomowy	**175,25 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22	dzierżawa na czas nieokreślony

							kwietnia 2025 r.	
10.	SW1W/00082591/6	**410 m²**	dz. 10/12 obręb Głuszyca 2 (kl. RIIIb) ul. Dolna 11, 58-340 Głuszyca	ogródek przydomowy	**102,50 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
11.	SW1W/00079375/2	**0,5771 ha**	teren działki nr 92/1 (kl. RIVb - 0,3712 ha, RV - 0,2059 ha) obręb Grzmiąca	przezn. terenu na cele rolne	**175,50 zł brutto**	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 32/O/2020 Burmistrza Głuszycy z dnia 17 marca 2020 roku	dzierżawa na czas oznaczony do 5 lat (przedłużenie dzierżawy)
		0,1968 ha	teren działki nr 92/2 (kl. PsV – 0,1968 ha) obręb Grzmiąca					
12.	SW1W/00031099/5	**0,6759 ha**	teren działki nr 105 (kl. PsIV - 0,3938 ha, PsV - 0,2821 ha) obręb Grzmiąca	przezn. terenu na cele rolne	**442,10 zł brutto**	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 32/O/2020 Burmistrza Głuszycy z dnia 17 marca 2020 roku	dzierżawa na czas oznaczony do 5 lat (przedłużenie dzierżawy)
		0,8958 ha	teren działki nr 106 (kl. PsIV – 0,8958 ha) obręb Grzmiąca					
13.	SW1W/00031105/1	**1,5000 ha**	teren działki nr 143 (kl. RIVb - 1,0066 ha, PsIV - 0,4934 ha) obręb Głuszyca 2	przezn. terenu na cele rolne	**509,30 zł brutto**	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 32/O/2020 Burmistrza Głuszycy z dnia 17 marca 2020 roku	dzierżawa na czas oznaczony do 5 lat (przedłużenie dzierżawy)
	SW1W/00082604/1	**0,2956 ha**	teren działki nr 142 (kl. PsV – 0,2956 ha) obręb Głuszyca 2					
14.	SW1W/00079362/8	**0,9011 ha**	teren działki nr 63 (kl. RV – 0,3688 ha, PsV - 0,5323 ha) obręb Grzmiąca	przezn. terenu na cele rolne	**135,20 zł brutto**	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 32/O/2020 Burmistrza Głuszycy z dnia 17 marca 2020 roku	dzierżawa na czas oznaczony do 5 lat (przedłużenie dzierżawy)
15.	SW1W/00079344/6	**6,2661 ha**	teren działki nr 138 (kl. ŁIV - 1,3689 ha, ŁV - 0,3916 ha, RV – 4,2840 ha, N – 0,2216 ha) obręb Głuszyca Górna	przezn. terenu na cele rolne	**1 125,70 zł brutto**	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 32/O/2020 Burmistrza Głuszycy z dnia 17 marca 2020 roku	dzierżawa na czas oznaczony do 5 lat (przedłużenie dzierżawy)
16.	SW1W/00082107/7	**1,4714 ha**	teren działki nr 156/4 (kl. PsIV - 0,2142 ha, PsV - 0,3072 ha, RV – 0,7797 ha, PsVI – 0,1703 ha) obręb Sierpnica	przezn. terenu na cele rolne	**236,30 zł brutto**	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 32/O/2020 Burmistrza Głuszycy z dnia 17 marca 2020 roku	dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat (przedłużenie dzierżawy)
17.	SW1W/00082768/8	**1,0052 ha**	teren działki nr 146/6 (kl. PsV - 0,6556 ha, PsIV - 0,3496 ha) obręb Grzmiąca	przezn. terenu na cele rolne	**421,40 zł brutto**	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 32/O/2020 Burmistrza Głuszycy z dnia 17 marca 2020 roku	dzierżawa na czas oznaczony do 5 lat (przedłużenie dzierżawy)
	SW1W/00028044/1	**0,1721 ha**	teren działki nr 146/10 (kl. PsIV - 0,1721 ha) obręb Grzmiąca					
	SW1W/00083905/8	**0,5204 ha**	teren działki nr 146/3 (kl. PsIV - 0,5204 ha) obręb Grzmiąca					

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **07.10.2026 roku**.

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Szymański
Zastępca Burmistrza Głuszycy